

Palveluhinnasto 1.1.2019 alkaen

Tiekunta valitsee tieisännöintipalvelut kahdesta valmiista palvelupaketista. Pienemmille tiekunnille ja vähäisempään tieisännöintitarpeeseen vaihtoehdon tuo kokonaan tuntiperustainen laskutus.

Tieisännöinnin aloitusmaksu pakettiratkaisussa on 400€ (sis. alv.24%) ja perusvuosimaksu 100€ (sis. alv. 24%). Tämän lisäksi tiekunta valitsee joko hallinnointipaketin tai täyspaketin, jonka maksu riippuu tiekunnan osakkaiden määrästä.

1. Hallinnointipaketissa tieisännöitsijä hoitaa

- Tiekunnan kokousvalmistelut, kokouskutsujen laatimisen sekä postitustyön
- Tieisännöitsijä osallistuu tiekunnan kokoukseen ja laatii tarvittaessa pöytäkirjan kokouksesta
- Laatii talousarvion
- Tekee tielaskujen maksuunpanoluettelon
- Laskuttaa tiemaksut sekä huolehtii mahdollisista perintätoimista
- Tiekunnan laskujen maksaminen ja pankkitilin hoito
- Tiekunnan kirjanpidon sekä tilinpäätöksen laatiminen
- Osakasrekisterin ja yksikkölaskelman ylläpito
- Avustuksen hakeminen kunnalta
- Tieyksikkölaskelman ajantasalla pitäminen

Hallinnointipaketti maksaa 25€ (sis. alv.24%)/ tieyksikön osakas. Hallinnointipaketissa tiekunta huolehtii itse tien kunnossapitoon liittyvistä käytännön toimista, kuten aurauksesta sekä murskeiden ajamisesta.

2. Täyspaketissa tieisännöitsijä hoitaa:

- Tiekunnan hallinnon hoitaminen (kuten perushallinnointipaketissakin)
- Tien kunnossapitotöiden organisoiminen (auraus, murskeet yms. tienhoitotöiden teettäminen sekä valvonta)

Täyspaketti maksaa 35€ (sis. alv.24%)/ tieyksikön osakas.

Tieisännöitsijä valvoo halutessanne myös isommat urakoinnit, kuten yksityistien perusparannuksen suunnittelun, toteutuksen kilpailutuksen sekä prosessiin liittyvien rahoitushakemusten hoitamisen. Tuolloin tieisännöitsijän veloitus on noin 10-15% koko prosessin loppusummasta. Kysy erillinen tarjous!

3. Tuntiperustainen laskutus:

Tieisännöintitöiden laskutus tuntiperustaisesti 70€/h (sis. alv.24%)

4. Muut erikseen laskutettavat työt:

- Uuden tieyksikkölaskelman laatiminen 23€/ tieyksikön osakas (sis. alv. 24%)
- Perusparannukset (erillisen tarjouksen mukaan)
- Kauttamme saatavilla myös rumpuputkia ja auraukskeppejä (kysy hintoja)

Hinnoittelu on voimassa 1.1.2019 lähtien koskien uusia tiekuntia. Tarkemmat hinnat sekä palvelukuvaukset löydät www.tapconet.fi sivuilta.